

工事名称 R 6 苜繕 小松島西高等学校勝浦校 勝・久国 トイレ改修工事建築  
工事場所 勝浦郡勝浦町大字久国

#### 工事概要

- ア)構造・階数 本館：鉄筋コンクリート造4階建て  
外便所：鉄筋コンクリート造1階建て
- イ)延床面積 本館：3,229.20㎡  
外便所：9.98㎡
- ウ)工事種別 建築改修工事一式  
(電気設備改修工事を含む)
- エ)工事期間 契約日締結の翌日から 令和8年1月15日まで

積み上げ共通仮設費として次のものを計上している。  
・交通誘導員B :40人 690,000円

刊行物は次の単価を使用している

- ・建設物価 :2024年11月
- ・積算資料 :2024年11月
- ・コスト情報 :2024年10月
- ・施工単価 :2024年10月

共通費は、公共建築工事共通費積算基準(令和5年版)により算出している。  
仮設トイレは、上記基準による共通仮設費率に含まれている。  
本工事において「洋式トイレ」や「快適トイレ」を設置した場合は「和式トイレ」  
との差額分を共通仮設費に積み上げて設計変更する。  
法定外労災保険に係る費用並びに現場従業員及び現場雇用労働者の墜落制止用器具  
費(フルハーネス型)については、現場管理費に含まれている。

本工事は、担い手確保モデル工事(発注者指定型)として、4週8休以上を前提に  
労務費(複合単価及び市場単価)を補正して予定価格を算定している。4週8休が  
達成できない場合、請負代金額のうち労務費補正分を減額変更する。

設計書(金抜き)に質疑がある場合は、入札公告に記載の「設計図書等に関する  
質問書の提出期間」に質問書を提出すること。  
なお、設計書(金抜き)に記載してある内容は入札額算定のための参考資料であり、  
契約後は設計書(金抜き)に関する質疑は受け付けない。

工事費内訳

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式	23,435,113	
計			23,435,113	
共通費				
共通仮設費	1	式	2,614,411	
現場管理費	1	式	8,816,449	
一般管理費等	1	式	5,090,027	
計			16,520,887	
工事価格	1	式	39,956,000	
消費税等相当額	1	式	3,995,600	消費税率 10 %
工事費	1	式	43,951,600	
調査基準価格	1	式	0	
調査基準価格の100/110	1	式	0	







建築工事 中科目別内訳

6

本館					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	488,758	
計				488,758	
鉄筋	躯体	1	式	62,962	
計				62,962	
コンクリート	躯体	1	式	52,218	
計				52,218	
防水改修	改修	1	式	113,260	
計				113,260	
建具改修	改修	1	式	4,486,600	
計				4,486,600	
内装改修	木	1	式	160,591	
内装改修	金属	1	式	1,135,518	
内装改修	左官	1	式	559,079	
内装改修	内装	1	式	4,564,933	
計				6,420,121	

建築工事 中科目別内訳

7

本館					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
ユニット及びその他	内部	1	式	4,954,120	
計				4,954,120	
塗装改修	改修	1	式	48,789	
計				48,789	
撤去工事	撤去工事	1	式	2,205,998	
計				2,205,998	
環境配慮改修	撤去工事	1	式	24,275	
計				24,275	
電気工事	電灯幹線	1	式	3,146,520	
電気工事	撤去工事	1	式	98,786	
計				3,245,306	
発生材処理	積込・運搬	1	式	121,965	
発生材処理	処分	1	式	75,100	
計				197,065	











本館		内装改修			金属	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
軽量鉄骨壁下地	90形 下地張りあり @450	26.9	m <sup>2</sup>	2,210	59,449	
軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りあり @360 インサート含む	89.6	m <sup>2</sup>	1,690	151,424	
軽量鉄骨天井開口部補強	19形(屋内) 600×600mm程度 ボルト等切込み共	8	か所	2,470	19,760	
天井廻縁	塩化ビニル製	134	m	1,100	147,400	
天井点検口	一般タイプ アルミ製 内外枠共目地 600角	8	か所	15,800	126,400	
床点検口	屋内用 一般型貼物用 アルミ製枠 スチール目地 鍵無 600角	1	か所	30,100	30,100	
アルミサッシ	出隅	58.7	m	2,120	124,444	
アルミサッシ	入隅	126	m	1,910	240,660	
アルミサッシ	見切	108	m	1,910	206,280	
スチール見切	L-50×50×4 女子便所 - SK間見切	3.9	m	7,590	29,601	
計					1,135,518	

本館		内装改修			左官	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
床コンクリート直均し	金ごて	3.8	m <sup>2</sup>	860	3,268	
軽量コンクリート直均し	金ごて	3.8	m <sup>2</sup>	860	3,268	
セメント系コンクリート下地	(ア)10 セメント系 コンクリート下地	88.4	m <sup>2</sup>	1,950	172,380	
下地調整費	コンクリート面 屋内外 C-1	88.4	m <sup>2</sup>	530	46,852	
床珪藻土塗り	木ごて 一般珪藻土下地 厚37	88.4	m <sup>2</sup>	3,000	265,200	
壁珪藻土塗り	金ごて 内壁 厚20	3.8	m <sup>2</sup>	4,820	18,316	
壁調整剤塗り	セメント系下地調整塗剤 CM-2 壁珪藻土浮き部分	16	m <sup>2</sup>	1,540	24,640	
建具周囲珪藻土充填	内部建具	19.5	m	1,290	25,155	
計					559,079	

本館		内装改修			内装	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
ビニル床シート	マ-フル 厚さ2.0 複層ビニル床シートFS 多湿部 熱溶接工法 -	78.4	m <sup>2</sup>	2,730	214,032	
ビニル床シート 巾木張上	マ-フル 厚さ2.0 複層ビニル床シートFS 多湿部 熱溶接工法	9.2	m <sup>2</sup>	2,730	25,116	
タリ不燃化粧板	t=3 直貼り 下地既存タリ	221	m <sup>2</sup>	15,700	3,469,700	
タリ不燃化粧板	t=3 下地ボード・合板張り	6.3	m <sup>2</sup>	15,100	95,130	
タリ不燃化粧板	t=3 下地ケイ酸板	9.2	m <sup>2</sup>	15,100	138,920	
タリ不燃化粧板	t=3 下地合板張り	17.5	m <sup>2</sup>	15,100	264,250	
タリ不燃化粧板	t=3 下地ボード張り	12.6	m <sup>2</sup>	15,100	190,260	
壁 せっこうボード 張り(GB-R)	厚12.5 不燃 RC、CB直張り 突付け	3.9	m <sup>2</sup>	2,400	9,360	
壁 せっこうボード 張り(GB-R)	厚12.5 不燃 鋼製、木、ボード下地 下地張り	18.9	m <sup>2</sup>	1,210	22,869	
天井 化粧 せっこうボード 張り(GB-D)	厚 9.5 準不燃 トライ-チ 突付け	89.6	m <sup>2</sup>	1,510	135,296	
計					4,564,933	

本館		ユニット及びその他			内部	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
便所手すり	小便器用手すり ステン(HL仕上げ)	4	か所	54,600	218,400	
便所手すり	固定手すり(L型) ステン(HL仕上げ)	6	か所	48,000	288,000	
ホ-ストフォーム	(F)20 L2,400×W250 材工共	1	か所	54,700	54,700	
ホ-ストフォーム	(F)20 L3,875×W135 材工共	3	か所	99,800	299,400	
ホ-ストフォーム	(F)20 L900×W120 材工共	3	か所	18,900	56,700	
ホ-ストフォーム	(F)20 L1,330×W120 材工共	6	か所	37,500	225,000	
汚垂石	2,600×600	1	か所	81,000	81,000	
汚垂石	3,185×600	3	か所	135,000	405,000	
洗面カウンター	L=1,260 自動水栓、単体洗面器 フロント 祿産タイプ	2	か所	292,000	584,000	
洗面カウンター	L=1,330 自動水栓、2連洗面器 フロント 祿産タイプ	6	か所	355,000	2,130,000	
化粧鏡	1,260×750	2	か所	52,200	104,400	
化粧鏡	1,330×700	6	か所	52,200	313,200	
物置棚	820×150 表面材：ホ-リ合板フッソ t-25	1	か所	9,180	9,180	
物置棚	885×150 表面材：ホ-リ合板フッソ t-25	1	か所	9,180	9,180	
物置棚	881×150 表面材：ホ-リ合板フッソ t-25	1	か所	9,180	9,180	



本館		撤去工事			撤去工事		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
ｺﾝｸﾘｰﾄ撤去	鉄筋切断共 集積共	0.5	m <sup>3</sup>	99,200	49,600		
床ﾀｲﾙ・床人研ぎ撤去	集積共	3.2	m <sup>2</sup>	3,170	10,144		
床ﾀｲﾙ・床人研ぎ撤去	集積共	3.2	m <sup>2</sup>	3,170	10,144		
ｶｯﾀｰ入れ	ｺﾝｸﾘｰﾄ面 厚さ20～30mm	25.3	m	1,530	38,709		
床ﾀｲﾙ撤去	下地ﾀｲﾙ共 集積共	3.9	m <sup>2</sup>	3,970	15,483		
ｶｯﾀｰ入れ	ﾀｲﾙ外面 厚さ20～30mm	27.5	m	920	25,300		
壁ﾀｲﾙ撤去	下地ﾀｲﾙ共 集積共	33	m <sup>2</sup>	3,970	131,010		
壁ﾀｲﾙ撤去	浮きﾀｲﾙのみ	16	m <sup>2</sup>	3,590	57,440		
ｺﾝｸﾘｰﾄﾌﾞﾛｯｸ撤去	W100 人力 集積共	27.3	m <sup>3</sup>	39,700	1,083,810		
ｶｯﾀｰ入れ	ﾀｲﾙ外面 厚さ20～30mm	69.7	m	920	64,124		
天井合板・ﾎｰﾄﾞ撤去	一重張り 一般 集積共	82.9	m <sup>2</sup>	1,380	114,402		
天井下地撤去	集積共	82.9	m <sup>2</sup>	830	68,807		
小便器用手すり撤去	SUS	4	か所	820	3,280		
L型手すり撤去	SUS	6	か所	820	4,920		
人工大理石撤去	(ｱ)30	2	m <sup>2</sup>	3,170	6,340		

本館		撤去工事			撤去工事		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
和風便器撤去	650×275×304 集積共	10	か所	5,970	59,700		
鏡撤去	集積共	3.4	m <sup>2</sup>	1,100	3,740		
木製見切り撤去	65×25	1.8	m	550	990		
天井点検口撤去	集積共 600角	2	か所	2,760	5,520		
天井点検口撤去	集積共 450角	6	か所	2,760	16,560		
建具周囲はつり	RC 20cm 集積共	19.5	m	5,750	112,125		
床のホール点検口撤去	集積共	1	か所	5,970	5,970		
TB-1撤去	ﾄﾞﾚｯｼﾝｸﾞｽ 1.6m <sup>2</sup> 集積共	1	か所	2,080	2,080		
TB-2撤去	ﾄﾞﾚｯｼﾝｸﾞｽ 3.8m <sup>2</sup> 集積共	1	か所	4,940	4,940		
TB-3撤去	ﾄﾞﾚｯｼﾝｸﾞｽ 5.74m <sup>2</sup> 集積共	1	か所	7,460	7,460		
TB-4撤去	ﾄﾞﾚｯｼﾝｸﾞｽ 16.29m <sup>2</sup> 集積共	3	か所	21,100	63,300		
TB-5撤去	ﾄﾞﾚｯｼﾝｸﾞｽ 10.8m <sup>2</sup> 集積共	3	か所	14,000	42,000		
TB-6撤去	ﾄﾞﾚｯｼﾝｸﾞｽ 21.21m <sup>2</sup> 集積共	3	か所	27,500	82,500		
TB-7撤去	ﾄﾞﾚｯｼﾝｸﾞｽ 12.66m <sup>2</sup> 集積共	3	か所	16,400	49,200		
SD-1撤去	鋼製建具(PS扉) 4.68m <sup>2</sup> 集積共	4	か所	16,600	66,400		



本館 名称	摘要	電気工事			電灯幹線		
		数量	単位	単価	金額	備考	
600V耐燃性ホリゾン絶縁電線(EM-IE)	1.6mm	6	m	350	2,100		
600V耐燃性ホリゾン絶縁電線(EM-IE)	2.0mm	4	m	400	1,600		
600Vホリゾン絶縁耐燃性ホリゾンケーブル扁平形 EM-EEF	1.6mm- 2C ビット・天井	61	m	410	25,010		
600Vホリゾン絶縁耐燃性ホリゾンケーブル扁平形 EM-EEF	1.6mm- 3C ビット・天井	136	m	550	74,800		
600Vホリゾン絶縁耐燃性ホリゾンケーブル扁平形 EM-EEF	1.6mm- 2C FEP内(PF・CD)	26	m	450	11,700		
600Vホリゾン絶縁耐燃性ホリゾンケーブル扁平形 EM-EEF	2.0mm- 2C ビット・天井	35	m	550	19,250		
600Vホリゾン絶縁耐燃性ホリゾンケーブル扁平形 EM-EEF	2.0mm- 2C 管内	6	m	660	3,960		
600Vホリゾン絶縁耐燃性ホリゾンケーブル扁平形 EM-EEF	2.0mm- 3C 管内	8	m	830	6,640		
600Vホリゾン絶縁耐燃性ホリゾンケーブル扁平形 EM-EEF	2.0mm- 3C ビット・天井	112	m	720	80,640		
600Vホリゾン絶縁耐燃性ホリゾンケーブル扁平形 EM-EEF	2.0mm- 3C FEP内(PF・CD)	38	m	770	29,260		
EM-CEケーブル	5.5mm <sup>2</sup> - 3C 管内	4	m	1,450	5,800		
合成樹脂製可とう電線管 (PF単層)	隠べい・埋込配管 22mm	64	m	930	59,520		
1種金属線び(MM1)	A型(25.4mm)	6	m	3,190	19,140		
1種金属線び(MM1)	B型(40.4mm)	6	m	4,350	26,100		
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) コナホックス	6	個	2,420	14,520		

本館 名称	摘要	電気工事			電灯幹線		
		数量	単位	単価	金額	備考	
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) 1個用スイッチボックス	1	個	4,360	4,360		
金属製アクトレットボックス(カバー付)	中四角 浅型 D44	54	個	2,290	123,660		
熱線ヒガ方式スイッチ RAS	親機	13	個	14,000	182,000		
熱線ヒガ方式スイッチ CL	子機	9	個	10,500	94,500		
熱線ヒガ方式スイッチ CLF	子機換気端子付き	8	個	12,400	99,200		
コンセント (金属プレート付)	連用形2P15A×1 (接地端子付) 125V	19	個	3,030	57,570		
LED照明器具	A 3 0	1	台	14,700	14,700		
LED照明器具	A 6 5	4	台	21,200	84,800		
LED照明器具	B 6 5	8	台	42,100	336,800		
LED照明器具	C	35	台	22,500	787,500		
電灯盤	L-1WC, L-2WC, L-3WC, L-4WC	4	面	51,600	206,400		
手はつり (溝はつり)	鉄筋コンクリート 100×100mm	65	m	11,500	747,500		
機械はつり(タイプE) カッターによる配管用貫通口)	100~150mm 32mm	3	か所	7,400	22,200		
金属短管貫通処理 (壁・床共用)	(31)	1	か所	5,290	5,290		
計					3,146,520		



本館		電気工事			撤去工事	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
600V絶縁電線 撤去	1.6mm × 1本 再使用しない	249	m	60	14,940	
600V絶縁電線 撤去	2.0mm × 1本 再使用しない	6	m	66	396	
2種金属線び(MM2) 撤去	A型 40mm × 30mm 再使用しない	12	m	540	6,480	
位置ボックス 撤去	再使用しない	7	個	600	4,200	
コンセント (金属プレート付) 撤去	1P 15A × 2 ねど無 -	1	個	720	720	
コンセント (金属プレート付) 撤去	1P 15A × 4 ねど無 -	2	個	1,200	2,400	
熱線ヒガ-式スイッチ RAS 撤去	親機	9	個	1,420	12,780	
熱線ヒガ-式スイッチ CL 撤去	子機	6	個	1,420	8,520	
蛍光灯器具 撤去	露出形 FL 20W × 1 再使用しない	2	個	1,160	2,320	
蛍光灯器具 撤去	露出形 FL 20W × 2 再使用しない	3	個	1,480	4,440	
蛍光灯器具 撤去	露出形 FL 40W × 1 再使用しない	15	個	1,870	28,050	
蛍光灯器具 撤去	露出形 FL 20W × 1 再使用しない	2	個	1,160	2,320	
蛍光灯器具 撤去	露出形 FL 40W × 1 再使用しない	6	個	1,870	11,220	
計					98,786	

本館		発生材処理			積込・運搬	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
発生材積込み	コンクリート(無筋) 磁器がら	2	m3	7,220	14,440	
発生材積込み	コンクリート(有筋)	3.2	m3	7,220	23,104	
発生材積込み	木材類	2.2	m3	5,520	12,144	
発生材積込み	金属(設備共)	2.3	m3	5,520	12,696	
発生材積込み	廃プラ(設備共)	0.1	m3	5,520	552	
発生材積込み	石こうボード類	0.8	m3	5,520	4,416	
発生材積込み	アスベスト含有成形板	0.1	m3	5,520	552	
発生材運搬	コンクリート(無筋) 磁器がら	2	m3	6,120	12,240	
発生材運搬	コンクリート(有筋)	3.2	m3	6,120	19,584	
発生材運搬	木材類	2.2	m3	3,670	8,074	
発生材運搬	金属(設備共)	2.3	m3	2,810	6,463	
発生材運搬	廃プラ(設備共)	0.1	m3	6,980	698	
発生材運搬	石こうボード類	0.8	m3	7,340	5,872	
発生材運搬	アスベスト含有成形板 -	0.1	m3	11,300	1,130	
計					121,965	







外便所	撤去工事			撤去工事		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
VP塗り下地調整	モルタル面 工程RB種	20.1	m <sup>2</sup>	3,230	64,923	
アクリル吹付撤去	コンクリート面 工程RB種	8.4	m <sup>2</sup>	3,230	27,132	
TB-1撤去	トイレース 5.86m <sup>2</sup> 集積共	1	か所	7,410	7,410	
TB-2撤去	トイレース 2.82m <sup>2</sup> 集積共	1	か所	3,640	3,640	
計					103,105	

外便所	電気工事			電灯幹線		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
600V耐燃性ホリフレン絶縁電線 (EM-IE)	2.0mm	6	m	400	2,400	
600Vホリフレン絶縁耐燃性ホリフレンスケーブル扁平形 EM-EEF	1.6mm- 2C 管内	1	m	490	490	
600Vホリフレン絶縁耐燃性ホリフレンスケーブル扁平形 EM-EEF	1.6mm- 3C 管内	5	m	670	3,350	
600Vホリフレン絶縁耐燃性ホリフレンスケーブル扁平形 EM-EEF	2.0mm- 3C 管内	2	m	830	1,660	
硬質ビニル電線管 (VE)	露出配管 16mm	3	m	1,190	3,570	
1種金属線び (MM1)	A型 (25.4mm)	7	m	3,190	22,330	
1種金属線び (MM1) 附属品	A型 (25.4mm) ジャンクションボックス	2	個	4,190	8,380	
熱線ヒューズ式スイッチ RAS	親機	2	個	14,000	28,000	
フラッシュプレート (金属製)	角型 プラック	2	個	980	1,960	
LED照明器具	A 30W	2	台	43,600	87,200	
電灯盤	L-WC	1	面	35,500	35,500	
接地極 (銅覆鋼棒打込式)	14 × 1.5m ~ 2連	1	か所	9,940	9,940	
機械はつり (タイエストカッターによる配管用貫通口)	100 ~ 150mm 32mm	1	か所	7,400	7,400	
計					212,180	



